

Prot. n.1482 del 03/11/2025

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La Fondazione ITS Academy Turismo e Attività Culturali Sardegna con sede legale in Via Vicenza,63 a Olbia (SS), CF:91061760905 manifesta, con la presente, il proprio interesse all'acquisto di un immobile da ristrutturare/riqualificare, da destinare alle attività istituzionali e formative previste dal proprio statuto.

L'acquisto dell'immobile sarà finanziato con fondi messi a disposizione dalla Regione Autonoma della Sardegna, mentre gli interventi di ristrutturazione/riqualificazione verranno realizzati attraverso risorse PNRR, nell'ambito del Progetto M4C1I1.5-2025-1625-P-61068.

L'obiettivo della Fondazione è quello di realizzare una nuova sede funzionale, con una metratura compresa tra 130 e 200 mq, in grado di ospitare:

- 2 aule didattiche con una capienza di 25 postazioni ciascuna;
- 1 laboratorio attrezzato con apparecchiature digitali per l'attività pratica e l'innovazione tecnologica;
- 2 uffici destinati a tutor, docenti e personale amministrativo.

A tal fine, si riportano i requisiti indicativi dell'immobile oggetto di interesse:

- Ubicazione: preferibilmente nel territorio di Olbia;
- Superficie: tra 130 e 200 mq, prevalentemente a piano terra con vista fronte strada;
- Stato dell'immobile: anche da ristrutturare, purché in condizioni strutturali idonee e regolari sotto il profilo urbanistico e catastale;
- Destinazione d'uso: compatibile con attività formative e amministrative;
- Disponibilità: immediata o comunque entro tempi compatibili con l'attuazione del progetto PNRR.

La proposta deve essere allegata da una piantina e visura catastale dove si evinca la proprietà e dovranno essere specificati, in caso di agenzia, i costi aggiuntivi. Gli immobili devono essere liberi da qualsiasi azione giudiziale, in un contesto di decoro e in posizione accessibile anche da mezzi pubblici. La presente non costituisce proposta contrattuale, ma una manifestazione di interesse volta a verificare la disponibilità di immobili con le caratteristiche sopra descritte e ad avviare eventuali interlocuzioni preliminari.

FONDAZIONE ITS ACADEMY TURISMO E ATTIVITÀ CULTURALI SARDEGNA

Sede legale: Via Vicenza, 63 – 07026 Olbia (SS) - Sede operativa: Via Cavour, 8 – 07026 Olbia (SS)

Codice fiscale: 91061760905 - Tel: (+39) 388.7395203

Web: www.itstacsardegna.it - e-mail: segreteria@itstacsardegna.it - PEC: fondazioneitsolbia@pec.it

La manifestazione dovrà pervenire per posta elettronica all'indirizzo fondazioneitsolbia@pec.it o consegnata a mano presso la sede operativa della Fondazione in Via Cavour n. 8 a Olbia entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 18/11/2025 e dovrà riportare sulla busta o nel titolo della PEC, il seguente oggetto: "Manifestazione di interesse per l'acquisto di un immobile da ristrutturare/riqualificare per le attività formative dell' ITS Academy TAC Sardegna".

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse incomplete o prevenute oltre la data di scadenza.

Il Presidente della Fondazione ITS Academy TAC Sardegna

Dott.ssa Sabrina Serra

FONDAZIONE ITS ACADEMY TURISMO E ATTIVITÀ CULTURALI SARDEGNA

Sede legale: Via Vicenza, 63 – 07026 Olbia (SS) - Sede operativa: Via Cavour, 8 – 07026 Olbia (SS)

Codice fiscale: 91061760905 - Tel: (+39) 388.7395203

Web: www.itstacsardegna.it - e-mail: segreteria@itstacsardegna.it - PEC: fondazioneitsolbia@pec.it